

Zmluva

**o použití diela podľa § 65 a nasl. zákona č. 185/2015 Z. z. Autorský zákon v platnom znení
(ďalej len „zmluva“)**

uzatvorená medzi zmluvnými stranami (ďalej spolu aj ako „zmluvné strany“):

Poskytovateľ licencie:

Obchodné meno: **Acrea s.r.o.**
IČO: 36 779 920
Sídlo: Karpatská 9, 811 05 Bratislava
Zastúpený: Ing. arch. Michal Pasiar, konateľ
Registrácia: Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri
Mestského súdu Bratislava III, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 46053/B
(ďalej len ako „poskytovateľ“)

a

Nadobúdateľ:

Obchodné meno: **Bratislavský samosprávny kraj**
zriadený zákonom NR SR č. 302/2001 Z. z.
IČO: 36 063 606
Sídlo: Sabinovská 16, 821 02 Bratislava
Korešpondenčná adresa: Sabinovská 16, P.O.Box 20, 820 07 Bratislava 27
Zastúpený: Mgr. Juraj Droba, MBA, MA, predseda
(ďalej len ako „nadobúdateľ“)

a

Objednávateľ:

Obchodné meno: **Centrum sociálnych služieb prof. Karola Matulaya pre deti a dospelých**
IČO: 00604879
Sídlo: Lipského 13, 841 01 Bratislava
Zastúpený: Mgr. Jana Čajágiová, riaditeľka
(ďalej len ako „objednávateľ“)

Čl. I

Všeobecné ustanovenia

Dielo - „Architektonická štúdiá pre Autistické centrum Jankolova“ – teda architektonická štúdiá pre špecializované zariadenie Jankolova umiestnené v k.ú. Petržalka, obec Bratislava-Petržalka, budova so súp. č. 1542, postavené na parc. reg. „C“ č. 797 o výmere 842 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, evidované na liste vlastníctva č. 2699 (ďalej len „architektonická štúdiá“ alebo „dielo“) bolo vypracované na základe objednávky objednávateľa č. 20/2025 zo dňa 09.04.2025 (ďalej len „objednávka“). Rozsah diela pozostáva z Architektonicko-urbanistického riešenia objektu.

Poskytovateľ je osobou vykonávajúcou majetkové práva k dielu v zmysle § 74 v spojení s § 13 ods. 4 Autorského zákona.

Nadobúdateľ zabezpečuje skutočnú realizáciu stavebných prác, a zároveň je potenciálnym prijímateľom finančných prostriedkov zo štrukturálnych fondov EÚ na stavebnú realizáciu diela. Nadobúdateľ nedisponuje oprávnením k použitiu diela, na základe čoho zmluvné strany uzatvárajú túto zmluvu.

Čl. II

Predmet zmluvy

Predmetom tejto zmluvy je bezodplatné udelenie súhlasu nadobúdateľovi na použitie diela (ďalej len „licencia“) v celom rozsahu, v ktorom bolo doposiaľ spracované a odovzdané objednávateľovi, a to na účel verejného obstarávania na zhotoviteľa všetkých stupňov projektovej dokumentácie podľa zákona č. 25/2025 Z.z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „Stavebný zákon“), spracovanie projektového zámeru na získanie prostriedkov zo štrukturálnych fondov, na vykonanie stavby alebo

rekonštrukcie podľa diela (ďalej len „stavba“), prípravu a realizáciu stavby zhotoviteľmi stavby, a záväzok nadobúdateľa použiť dielo v súlade s touto zmluvou.

Čl. III

Spôsob použitia diela, rozsah a čas udelenia licencie

1. V súlade s ust. § 65 a nasl. Autorského zákona poskytovateľ bezodplatne dňom podpisu tejto zmluvy udeľuje nadobúdateľovi nevýhradnú licenciu na použitie diela vrátane akýchkoľvek jeho častí a príslušenstva, najmä, nie však výlučne nasledovnými spôsobmi použitia diela:
 - a) spracovanie diela,
 - b) spojenie diela s iným dielom,
 - c) zaradenie diela do súboru alebo databázy,
 - d) vyhotovenie rozmnoženiny diela,
 - e) verejné rozširovanie originálu diela alebo rozmnoženiny diela súvisiace s účelom, na ktorý je uzavretá táto zmluva,
 - f) zverejnenie a vydanie diela,
 - g) spracovanie a adaptáciu diela,
 - h) uvedením diela na verejnosti.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že poskytovateľ udeľuje nadobúdateľovi licenciu v neobmedzenom rozsahu bez akéhokoľvek územného alebo vecného obmedzenia a na dobu trvania majetkových práv k dielu, a to bezodplatne.
3. Poskytovateľ udeľuje nadobúdateľovi nevýhradnú licenciu k dielu. Nadobúdateľ nie je povinný nevýhradnú licenciu v celom udelenom rozsahu využiť.
4. Zánikom nadobúdateľa prechádzajú práva a povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy na právneho nástupcu nadobúdateľa. Ak nadobúdateľ zanikne bez právneho nástupcu, licencia udelená touto zmluvou zanikne.
5. Poskytovateľ je oprávnený pred vydaním diela uskutočniť autorskú korektúru len so súhlasom nadobúdateľa.
6. Poskytovateľ tiež udeľuje nadobúdateľovi súhlas na udelenie súhlasu nadobúdateľa na použitie diela alebo akýchkoľvek jeho častí alebo príslušenstva tretej osobe v rozsahu, v akom je nadobúdateľ oprávnený dielo použiť (sublicencia). Zmluvné strany sa dohodli, že za udelenie sublicencie nevzniká poskytovateľovi ani autorovi nárok na odmenu.

Čl. IV

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Poskytovateľ prehlasuje, že dielo je predmetom autorského práva v zmysle Autorského zákona, keďže je jedinečným výsledkom tvorivej duševnej činnosti, a že vykonáva majetkové práva k dielu a že disponuje všetkými právami potrebnými na udelenie licencie podľa tejto zmluvy.
2. Poskytovateľ prehlasuje, že udelením licencie nezasahuje do autorských alebo iných práv tretích osôb. V prípade zistenia právnych väd je poskytovateľ povinný bezodkladne upraviť dielo tak, aby nenarušovalo práva tretích osôb, alebo iným vhodným spôsobom odstrániť právnu vadu. Všetky náklady s tým spojené znáša poskytovateľ. Poskytovateľ je povinný nahradiť nadobúdateľovi akúkoľvek škodu, ktorá mu vznikla v dôsledku zistenia právnych väd diela.
3. Poskytovateľ prehlasuje, že v rozsahu, v akom to zákon umožňuje, vylučuje kolektívnu správu svojich práv podľa tejto zmluvy v zmysle § 164 ods. 5 Autorského zákona a že o tomto vylúčení písomne informoval príslušnú organizáciu kolektívnej správy pred uzavretím tejto zmluvy. Toto vylúčenie sa netýka práv, pri ktorých zákon ustanovuje povinnú kolektívnu správu a kde takéto vylúčenie nie je prípustné.
4. Poskytovateľ vyjadruje svoj súhlas so spracovaním autorského diela podľa potrieb nadobúdateľa. Poskytovateľ ďalej vyjadruje súhlas s prípadným spojením diela s iným autorským dielom, s jeho dopracovaním, spracovaním alebo akoukoľvek úpravou iným autorom, za podmienky zachovania dôstojnosti diela aj pôvodného autora. Garantom obsahu takto vzniknutého nového diela bude buď nadobúdateľ licencie, alebo iný autor.
5. Poskytovateľ poskytuje súhlas s použitím diela podľa tejto zmluvy, ako aj s udelením sublicencií, v rozsahu, v akom je nadobúdateľ oprávnený dielo použiť, a to bezodplatne. Pre vylúčenie pochybností sa zmluvné strany dohodli, že autor ani poskytovateľ nemajú nárok na osobitnú úhradu za udelené licencie tak voči objednávateľovi, ako ani voči nadobúdateľovi. Pre vylúčenie pochybností, bezodplatnosť sa vzťahuje výlučne na licenciu udelenú touto zmluvou a na sublicencie udelené podľa tejto zmluvy. Týmto

nie sú dotknuté akékoľvek budúce majetkové práva poskytovateľa alebo autora k dielu, ktoré nesúvisia s touto zmluvou.

6. Zmluvné strany vyhlasujú, že objednávateľ je naďalej oprávnený použiť dielo v súlade s účelom a spôsobom podľa objednávky, ako aj podľa tejto zmluvy.
7. Objednávateľ výslovne súhlasí s udelením licencií na použitie diela nadobúdateľovi v celom rozsahu a zaväzuje sa poskytnúť nadobúdateľovi vyhotovenie diela v elektronickej podobe, ktoré mu bolo odovzdané na základe objednávky.
8. Písomnosti týkajúce sa záväzkov medzi zmluvnými stranami, ktoré vyplývajú z tejto zmluvy, sa zmluvné strany zaväzujú doručovať prednostne osobne alebo poštou vo forme doporučenej listovej zásielky. Pri osobnom doručení písomnosti je druhá zmluvná strana - adresát povinná potvrdiť prevzatie písomnosti, k osobnému doručeniu môže dôjsť priamo zmluvnou stranou alebo prostredníctvom kuriéra; ak zmluvná strana odmietne prevziať písomnosť, považuje sa táto písomnosť za doručenie odmietnutím jej prevzatia. Poštou doručuje zmluvná strana - odosielateľ písomnosti druhej zmluvnej strane - adresátovi na adresu jeho sídla uvedeného v záhlaví tejto zmluvy, resp. adresu písomne oznámenú zmluvnou stranou ako korešpondenčnú adresu; ak nie je možné doručiť písomnosť na túto adresu, povinnosť odosielateľa je splnená v deň, keď ju pošta vrátila odosielateľovi ako nedoručiteľnú zásielku. Zmluvné strany sa výslovne dohodli na oprávnení doručovať písomnosti týkajúce sa záväzku medzi zmluvnými stranami, ktoré vyplývajú z tejto zmluvy, i prostredníctvom e-mailu; písomnosť doručенú prostredníctvom e-mailu treba doplniť najneskôr do troch dní predložením originálu spôsobom podľa predchádzajúcich viet tohto bodu, v opačnom prípade platí, že písomnosť nebola doručená.
9. Táto zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.

Čl. V

Záverečné ustanovenia

1. Právne vzťahy medzi zmluvnými stranami neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Autorského zákona a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi Slovenskej republiky.
2. Zmluva sa vyhotovuje v štyroch rovnopisoch, pričom poskytovateľ si ponechá jeden rovnopis, nadobúdateľ si ponechá dva rovnopisy a objednávateľ si ponechá jeden rovnopis.
3. Zmluva predstavuje jediný dohovor zmluvných strán týkajúci sa predmetu zmluvy a akákoľvek jej zmena je možná len písomným dodatkom k zmluve, uzavretým všetkými zmluvnými stranami.
4. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu všetkými zmluvnými stranami. Zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia tejto zmluvy podľa § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, všetky jej ustanovenia sú im jasné a zrozumiteľné. Zmluva vznikla na základe slobodnej, vážnej a určitej vôle zmluvných strán zbavenej akýchkoľvek omylov, nie v tiesni a nie za nápadne nevýhodných podmienok, na dôkaz čoho pripájajú svoje vlastnoručné podpisy.

V BRATISLAVE dňa 10.6.2026

V 09.07.2026 dňa _____

poskytovateľ

nadobúdateľ

Bratislavský samosprávny kraj
Mgr. Juraj Droba, MBA, MA
predseda

V Bratislave dňa 19.06.2026



objednávateľ

VLÁDNYCH SLUŽIEB
PRE DETI A DOSPELÝCH
VLÁDNEHO Č. 13
841 01 BRATISLAVA 42 1